**VOLIKIRI**

**Roosa Kartul OÜ, reg 16251632** aadress Saare Maakond, Tirbi küla, Ilvekivi, e-post kristopherkarma@gmail.com, mille esindajana tegutseb registrikaardile

kantud juhatuse liige Kristopher Karma, isikukood 50011240248

Osaleja annab välja alljärgneva volituse:

**Käesolevaga volitaja volitab Tarmo Karmat, isikukood 36806230325,**

1. Esindama volitajat kõikide isikute ja asutuste ees kõikides tehingutes ja toimingutes, esitama

volitaja nimel avaldusi, taotlusi ja dokumente kõikidele ametkondadele kõikides küsimustes.

2. Volitaja nimel tegutsedes tegema volitajale esemete omandamiseks ning volitaja esemete

käsutamiseks kõiki tehinguid ja toiminguid, sealhulgas jagama ja/või ühendama ja/või

võõrandama volitajale kuuluvaid kinnistuid; koormama volitajale kuuluvaid kinnistuid piiratud

asjaõigustega, samuti lõpetama ja/või kustutama piiratud asjaõigusi; sõlmima kasutuskorra

kokkuleppeid või nende muutmise lepinguid.

3. Tegema kõiki toiminguid seoses ehitustööde organiseerimisega ja ehituskontrolli teostamisega

ning ehitustöödeks vajalike töölepingute sõlmimisega, muutmisega ja/või lõpetamisega

tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele.

4. Volitaja nimel sõlmima, muutma ja/või lõpetama liitumislepinguid.

5. Volitaja nimel sõlmima ja/või muutma ja/või lõpetama üürilepinguid hinnaga ja tingimustel

vastavalt esindaja äranägemisele.

6. Volitaja nimel sõlmima, muutma ja/või lõpetama laenu- ja/või liisingulepinguid.

7. Volitaja nimel sõlmima ja/või muutma ja/või lõpetama kindlustuslepinguid tingimustel

vastavalt esindaja äranägemisele.

8. Asutama volitaja nimel juriidilisi isikuid ning esindama volitajat kui juriidilise isiku osanikku,

aktsionäri või liiget õiguste teostamisel.

9. Esindama volitajat kõikides tehingutes ja toimingutes krediidiasutuses kõikide õigustega, mis

volitajal on konto omanikuna, tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele, sealhulgas, kuid

mitte ainult sõlmima, muutma ja lõpetama volitaja pangakontoga seotud lepinguid, sh avama ja

sulgema kontosid; sõlmima, muutma ja lõpetama volitaja nimel hoiuste lepinguid; sõlmima,

muutma ja lõpetama volitaja nimel püsikorralduse lepinguid ja e-arve püsimakse lepinguid;

sõlmima, muutma ja lõpetama volitaja nimel internetipanga lepinguid ja mobiilipanga

lepinguid, sh määrama volitaja internetipanga ja mobiilipanga kasutajaid; tegema volitaja

kontodelt makseid (ülekandeid) ja allkirjastama maksekorraldusi; tegema volitaja kontodele

sularaha sissemakseid ja volitaja kontodelt sularaha väljamakseid; tellima ja võtma vastu

volitaja pangakontode väljavõtteid; tutvuma volitaja isikuandmetega pangas, esitama pangale

volitaja isikuandmeid ning neid volitaja isikuandmeid uuendama ja muutma; tellima ja võtma

vastu volitaja pangakaarte ja pangakaartide kasutamiseks vajalikke PIN-koode ja muid

turvaelemente, samuti sõlmima, muutma ja lõpetama volitaja pangakaartidega seotud lepinguid.

10. Käsutama volitaja poolt notari notarikontole hoiustatud raha, sealhulgas tegema volitaja nimel

avaldusi raha notarikontolt väljakandmiseks tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele.

11. Volitaja nimel vastu võtma rahasummasid ja esemeid kõigilt isikutelt.

12. Esindama volitajat Maksu- ja Tolliametis kõigi volitajale kuuluvate õigustega.

13. Esindama volitajat kohtuprotsessides kõigi volitajale kuuluvate õiguste teostamisel.

Volikiri on kehtiv talates 10.04.2025 tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õiguseta.

Roosa Kartul OÜ

Juh Liige. Kristopher Karma